OFICINA DE CATASTRO MUNICIPAL
MUNICIPIO DE BRICEÑO – ANTIOQUIA

La **suscrita Oficina de Catastro Municipal de Briceño – Antioquia**, en ejercicio de sus funciones y con fundamento en la información que reposa en los archivos físicos y en el sistema de información catastral.

CERTIFICA

Que, realizada la consulta con corte al **quince (15) de septiembre de 2026**, se encuentra registrada la siguiente información catastral:

PROPIEDAD No. 1
Propietario: HUGO HERNANDO MORENO TORRES
Cédula de ciudadanía: 71.410.066
Dirección: CR 9A N 12A-42 L P 1
Ficha predial: 4503916
Número predial: 10710010010014000039000100002
Matrícula inmobiliaria: 037-53543
Avalúo catastral vigente 2026:

Concepto	**Valor**
Valor terreno	$3.680.000,00
Valor construcción	$22.817.000,00
Valor total	**$26.497.000,00**

PREDIO No. 2
Propietario: HUGO HERNANDO MORENO TORRES
Cédula de ciudadanía: 71.410.066
Dirección: CR 9A N 12A-38
Ficha predial: 4500278
Número predial: 10710010010014000007000100001
Matrícula inmobiliaria: 037-43702
Avalúo catastral vigente 2026:

Concepto	**Valor**
Valor terreno	$6.722.000,00
Valor construcción	$27.263.000,00
Valor total	**$33.985.000,00**

PROPIEDAD No. 3
Propietario: HUGO HERNANDO MORENO TORRES
Cédula de ciudadanía: 71.410.066
Dirección: CR 9A N 124-46 S
Ficha predial: 4503915
Número predial: 10710010010014000390001000 01
Matrícula inmobiliaria: 037-5342
Avalúo catastral vigente 2026:

Concepto	Valor
Valor terreno	$2.697.000,00
Valor construcción	$13.288.000,00
Valor total	**$15.985.000,00**

Los avalúos catastrales se encuentran asociados a la **Resolución No. 61557097 de fecha 26 de diciembre de 2025 del IGAC**, y de acuerdo con la información registrada en el sistema catastral, **se encuentra vigente a la fecha de expedición de la presente certificación**.

CONSTANCIA

La **Oficina de Catastro Municipal de Briceño – Antioquia** hace constar que la información anteriormente relacionada corresponde a los registros existentes en los archivos y en el sistema de información catastral, **consultados y verificados con corte al quince (15) de septiembre de 2026**.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado, para los fines que estime pertinentes.

Dada en **Briceño, Antioquia, a los quince (15) días del mes de septiembre de 2026**.

Nombre: María Eugenia Ruiz Chavarría
CC.: 24.337.940 Manizales (Caldas)
Cargo-Municipio: Aux Administrativa Catastro
Teléfono: 322 550 59 23
Correo: catastro@briceno-antioquia.gov.co